

Zuschlagsmatrix

Kennzahl	Bieter	Kriterium 1 Fachlicher Wert	Kriterium 2 Lösungskonzept	Kriterium 3 Qualität	Kriterium 4 Kundendienst	Kriterium 5 Ausführungszeitraum	Kriterium 6 Preis/Honorar	Summe der Punktzahl
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
	Gewichtung:	20%	40%	15%	5%	5%	15%	100%

BENENNUNG UND ZUSAMMENSETZUNG DER KRITERIEN

Nr.	Hauptkriterium	BEWERTUNGSMERKMALE
Kriterium 1	Fachlicher Wert Punkteskala (0-10)	Darstellung der Projektaufbauorganisation, der projektspezifischen Aufgabenverteilung und der Verantwortlichkeiten für die einzelnen Leistungsbereiche innerhalb des Planungsteams. Vorstellung der verantwortlichen und der stellvertretenden Projektleitung sowie der Objektüberwachung (Bauleiter/-in) mit ihrer spezifischen Projekterfahrung. Erläuterung zu den vorhandenen Personalkapazitäten.
Kriterium 2	Lösungskonzept Punkteskala (0-10)	Lösungsvorschlag in Form einer Machbarkeitsstudie (Lageplan M 1:500, schematische Grundrisse, Ansichten und Schnitte M 1:500, axonometrische Baukörperdarstellung ohne Texturen, montiert in ein Schrägluftbild). Im Lageplan sind Erschließung, Baukörper, Angaben zur Geschossigkeit, zu den Abstandsflächen und den Hauptzugängen darzustellen. Darstellung von Leitideen zur Kombination der verschiedenen Fachdisziplinen/Laborgruppen. Konzeptionelle Überlegungen zu Erweiterungsmöglichkeiten des Neubaus.
Kriterium 3	Qualität Punkteskala (0-10)	Darstellung der Herangehensweise an die Planungsaufgabe "Neubau Labor- und Institutsgebäude des Klinikums Oldenburg". Aussagen zur Einbindung der Nutzer. Darstellung der Maßnahmen zur Gewährleistung der Qualität sowie der Einhaltung der Termine und Kosten. Darstellung von Maßnahmen zur Minimierung der Beeinträchtigung des Klinikbetriebs. Darstellung von Maßnahmen zur Minimierung der Betriebskosten.
Kriterium 4	Kundendienst Punkteskala (0-10)	Darstellung der Besprechungskultur und der Projektkommunikation (u.a. Kommunikationsmittel, Dokumentation) mit dem Auftraggeber und den Projektbeteiligten in Abhängigkeit von den unterschiedlichen Projektphasen. Erreichbarkeit des Planungsteams (u.a. Reaktionszeiten) während der Leistungsdurchführung sowie Präsenz auf der Baustelle während der Bauausführung.
Kriterium 5	Ausführungszeitraum Punkteskala (0-10)	Darstellung einer Ablaufplanung (als Balkenplan) in Bezug auf die Zeiträume und Leistungsphasen unter Berücksichtigung von Freigabe-, Genehmigungs- und Ausschreibungsfristen und der Abstimmung mit den Genehmigungsbehörden und Fördermittelgebern. Erläuterungen zu dem veranschlagten Zeitrahmen vom Planungsbeginn bis zur Fertigstellung.
Kriterium 6	Preis / Honorar Punkteskala (0-10)	Honorarangebot